

表5-2-1 購置住宅貸款餘額季報表

Table 5-2-1 Mortgage Balance

資料時間：民國112年第4季 End of Q4, 2023

單位：新臺幣百萬元、筆 Unit：Million of N.T.dollars, Number

地區別 Administrative Area	上季底購置住宅貸款餘額 Outstanding Mortgage for House-purchasing at the End of Last Quarter	本季底購置住宅貸款餘額 Outstanding Mortgage for House-purchasing at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款核准金額 New Mortgage for House-purchasing at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款承作筆數 No. of New borrowers at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款平均核准每筆金額 Average Amount per Mortgage at the End of Current Quarter
全國 Taiwan	10,243,373	10,534,088	664,041	76,693	8.66
新北市 New Taipei City	2,444,902	2,515,974	158,299	16,584	9.55
臺北市 Taipei City	1,890,493	1,915,669	105,768	7,107	14.88
桃園市 Taoyuan City	1,246,507	1,284,867	80,525	10,364	7.77
臺中市 Taichung City	1,421,932	1,471,643	105,082	12,548	8.37
臺南市 Tainan City	594,333	620,285	44,446	6,284	7.07
高雄市 Kaohsiung City	1,076,301	1,105,017	65,481	8,916	7.34
臺灣省 Taiwan Province	1,555,513	1,607,123	103,983	14,803	7.02
宜蘭縣 Yilan County	132,976	135,923	7,180	1,186	6.05
新竹縣 Hsinchu County	386,603	399,311	26,280	2,769	9.49
苗栗縣 Miaoli County	139,741	144,235	9,254	1,483	6.24
彰化縣 Changhua County	132,509	137,177	9,229	1,453	6.35
南投縣 Nantou County	57,209	59,968	4,893	796	6.15
雲林縣 Yunlin County	47,771	50,364	4,174	827	5.05
嘉義縣 Chiayi County	39,694	40,704	2,384	414	5.76
屏東縣 Pingtung County	125,777	129,678	7,823	1,347	5.81
臺東縣 Taitung County	20,077	20,385	859	156	5.51
花蓮縣 Hualien County	48,207	49,255	2,744	459	5.98
澎湖縣 Penghu County	11,046	11,217	508	89	5.71
基隆市 Keelung City	91,611	93,794	5,092	871	5.85
新竹市 Hsinchu City	256,735	268,108	19,800	2,325	8.52
嘉義市 Chiayi City	65,557	67,004	3,763	628	5.99
福建省 Fuchien Province	13,392	13,510	457	87	5.25
金門縣 Kinmen County	13,239	13,359	457	87	5.25
連江縣 Lienchiang County	153	151	0	0	--
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC				